

Öddö-kuriren nr. 2/2025

22.04.2025

HJERTESTARTER

Som nevnt i Öddökuriren nr. 1/25 har styret vedtatt å kjøpe en hjertestarter. Hjertestarteren av type «92328 Hjertestarter Zoll Aed Plus» er nå kommet til Öddö og vil bli satt opp på østsiden av søppelboden i krysset mellom grått, grønt og hvitt felt. Vi håper at det ikke blir bruk for den, men den er kjøpt inn for å brukes dersom det er behov for det. I forbindelse med ekstraordinært årsmøte vil det bli demonstrert bruk av hjertestarteren.

Du finner en instruksjonsfilm om bruk av hjertestarteren på YouTube, se [HER](#)

EKSTRAORDINÆRT ÅRSMØTE

Det innkalles til ekstraordinært årsmøte lørdag 14.06.2025. Årsmøtet skal behandle endringer i vedtektene.

Innkalling med dagsorden med styrets forslag til vedtektsendringer sendes medlemmene innenfor de frister som vedtektene fastsetter.

ÅRETS DUGNAD – 3. MAI

I årets dugnad i regi av ESF skal følgende gjøres:

- Vaske trappen fra opp fra bryggen for grønske, samt sette på spiller på landgangen der hvor det mangler.
- Bygge petanque-bane på grusplassen, man skal snekre en ramme og fylle den med subus.
- Fjerne små løvtrær, buskas og kratt som vokser opp på både ESF og BRF sitt område. Her blir det leid inn en liten fliskutter.
- De som har større trær de ønsker å få felt, snakk med nærmeste nabo og send søknad til foreningen det gjelder ESF/BRF.
- Send tilbakemelding til Tomas Husebye (husebye69@gmail.com) snarest mulig om du/dere har anledning til å stille. Fordeling av arbeidsoppgaver kommer etter hvert.

I den utsendte meldingen om dugnad skriver også ESF følgende:

De som har større trær de ønsker å ha felt, snakk med nærmeste nabo og send søknad til foreningen det gjelder ESF/BRF.

BEFARING HYTTENE – OPPFØLGING AV BEFARING FRA 2022

Det var befaring på alle hyttene i 2022. Styret legger opp til en ny befaring i år med oppstart i forbindelse med dugnaden.

ADRESSEENDRINGER

Har du ny boligadresse eller ny e-postadresse? Da må du huske på å gi melding både til Riksbyggen og til styret.

BYGNINGSMESSIGE ENDRINGER

Styret minner også om at dersom du skal sette opp varmepumpe, lader for el-bil, sette opp markise, sette opp utekran for vann og gjøre endringer på bad og kjøkken som krever rørleggerarbeid eller elektrikerarbeid, osv., ja så må du i henhold til svensk lovgivning søke styret om tillatelse til det, jf. vedtektenes §§ 42-43, se [HER](#).

BRANNSTIGER I HØYE HUS

Styret minner om at det er viktig at en med jevne mellomrom tester at de utvendige brannstigene faller ut når splinten tas ut.

OG DE ÅRLIGE PÅMINNELSENE

Det burde være unødvendig å hvert år minne om de regler som gjelder for Öddö Brygga. For egentlig er det så enkelt at de er utarbeidet med utgangspunkt i Kardemommeloven . Likevel synes det hvert år nødvendig å minne om at:

- Det er båndtvang for hunder på feltet.
- Bilkjøring på feltet skal begrenses i størst mulig grad.
- Fartsgrensene på feltet er MAX 30 km/t – men det er ikke forbudt med lavere fart.
- Fartsgrensen fra parkeringsplassene og inn på feltet er gangfart.
- Det kan bare parkeres en bil ved hvert hus, forutsatt at det er plass og at ingen deler av bilen er innenfor asfaltert område.
- Ingen har krav på en spesiell parkeringsplass.
- Det er pålagt å sortere alt avfall i Strömstad kommune.
- Ballspill må ikke utøves slik at det er til sjenanse for naboer, og ballspill som kan medføre skader på biler og hus, er ikke tillatt. Det er egne områder for ballspill ved stien ned til båtplassene.
- Området som naturlig omkranser hvert hus, SKAL respekteres som privat sfære.
- Lydnivået utendørs, og særlig på kveld og natt, må tilpasses at husene ligger tett. Det må ikke forekomme høy lyd fra høyttalere eller andre lydkilder ute etter kl. 24:00.

Ordensregler, vedtekter og mye annen informasjon finner du på www.oddobrygga.com

Styret ønsker alle medlemmer en fin hyttesesong i 2025.